



สัญญาเช่าเหมารจ่าย (COST/TEST) การตรวจวิเคราะห์ทางภูมิคุ้มกันวิทยา จำนวน ๓๒ รายการ
กลุ่มงานพยาธิวิทยา โรงพยาบาลตำรวจ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ

สัญญาเลขที่ สข.๙๙/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงพยาบาลตำรวจ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ เลขที่ ๔๙๒/๑ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗ ระหว่าง โรงพยาบาลตำรวจ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย พลตำรวจโท ทวีศิลป์ เวชวิฑารณ์ ตำแหน่ง นายแพทย์ใหญ่ (สบ ๘) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ดีซีเอช ออริกา (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๕๑๘/๕ อาคารเมณียาเซ็นเตอร์ ชั้นที่ ๑๒ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๖๗๑๒๕๗ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๗ โดย นางสาวกัญติฉา ทรงตระกูล ผู้รับมอบอำนาจช่วงลงนามผูกพันนิติบุคคล ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

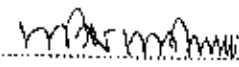
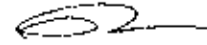
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้



ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงรับเช่าเหมารจ่าย (COST/TEST) การตรวจวิเคราะห์ทางภูมิคุ้มกันวิทยา จำนวน ๓๒ รายการ กลุ่มงานพยาธิวิทยา ณ โรงพยาบาลตำรวจ เลขที่ ๔๙๒/๑ ถนนพระรามที่ ๑ แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้ให้เช่าตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในงานเช่าตามสัญญานี้

/ข้อ ๒. เอกสาร

พลตำรวจโท  ผู้เช่า พันตำรวจเอก  พยาน

นางสาว  ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง  พยาน

บริษัท ดีซีเอช ออริกา (ประเทศไทย) จำกัด
DCH AURIGA (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๒.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา

จำนวน ๓ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะการตรวจวิเคราะห์ทาง

ภูมิคุ้มกันวิทยา จำนวน ๓๒ รายการ งานภูมิคุ้มกันวิทยา กลุ่มงานพยาธิวิทยา โรงพยาบาลตำรวจ และแคตตาล็อก

จำนวน ๑๔ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน, หนังสือบริคณห์สนธิ, ก.พ.๒๐

จำนวน ๔๓ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือมอบอำนาจและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

จำนวน ๕ หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ หลักประกันสัญญาเช่า (หนังสือค้ำประกัน)

จำนวน ๑ หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ สำเนาเลขที่บัญชีธนาคาร

จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า หรือค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

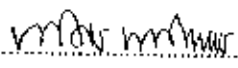

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกัน ของธนาคารออมสินและ เชียงไฮ้แบงกิงคอร์ปอเรชั่น จำกัด เลขที่ ๖๗๕๕๑๕ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๘๓,๕๐๐ บาท (แปดหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละห้า (๕%) ของราคาค่าเช่าตามสัญญามอบให้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้



กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหนังสือค้ำประกันดังกล่าว จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลง หรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้ให้เช่าส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

/ข้อ ๔. ค่าเช่า...

พลตำรวจโท  ผู้เช่า พันตำรวจเอก  พยาน

นางสาว  ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง  พยาน

ข้อ ๔. ค่าเช่าและการจ่ายเงิน

ผู้เช่าตกลงจ่ายและผู้ให้เช่าตกลงรับเงินค่าเช่าเหมาจ่าย (COSI/TEST) การตรวจวิเคราะห์ทางภูมิคุ้มกันวิทยา จำนวน ๓๒ รายการ กลุ่มงานพยาธิวิทยา โรงพยาบาลตำรวจ คัดตามจำนวนผู้เข้ารับการตรวจจริง ในวงเงิน ๑,๖๖๘,๕๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนหกหมื่นแปดพันสี่ร้อยบาทถ้วน) ตามอัตราที่กำหนดไว้ในผนวก ๑ ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ซึ่งวงเงินนี้สามารถนำไปใช้ในรายการทั้งหมด โดยเบิกจ่ายตามจำนวนการส่งตรวจจริง

ค่าเช่าตามวรรคแรก ผู้เช่าจะจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่าเป็น จำนวน ๓ งวด เมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดที่กำหนดให้ตามสัญญา และผู้เช่าได้ตรวจรับงาน ตามข้อ ๓๐ ไว้โดยครบถ้วนแล้ว

การจ่ายเงินตามสัญญา ผู้เช่าจ่ายให้ต่อเมื่อผู้ให้เช่าได้ทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามสัญญา โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เมื่อได้ทำการตรวจสอบงานที่เสร็จแล้วไปตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการ

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหมาก ชื่อบัญชี บริษัท ดีซีเอช ออริกา (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่บัญชี ๑๘๐-๓-๐๐๕๖๗-๕ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้ให้เช่า (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้เช่าในการบอกเลิกสัญญา

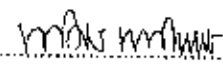
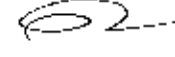
ผู้ให้เช่าต้องเริ่มทำงานภายในวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๗ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ถ้าผู้ให้เช่ามิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามรถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้ให้เช่าทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิพากษารัพย์เด็ดขาดหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเทิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิเช่าผู้ให้เช่ารายใหม่เข้าทำงานของผู้ให้เช่าได้ล่วงหน้า โดยวิธีการใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า



การที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานเช่า

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้เช่าได้รับมอบงานจากผู้ให้เช่า หรือจากผู้ให้เช่ารายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการเช่านี้ ภายในกำหนด - ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้ให้เช่าอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้ให้เช่าจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้เช่าไม่ต้องออกเงินใดๆ

ในการนี้...

พลตำรวจโท  ผู้เช่า พันตำรวจเอก  พยาน

นางสาว  ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง  พยาน

ในกรณีนี้ทั้งสิ้น หากผู้ให้เช่าไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน (สิบห้า) นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้เช่ากำหนด ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือเช่าผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรยให้ผู้ให้เช่าแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้เช่ามีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้เช่าทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้ให้เช่าไม่ทำให้ผู้ให้เช่าหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้เช่าเรียกร้อง ผู้เช่ามีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การเช่าช่วง

ผู้ให้เช่าจะต้องมีอำนาจทั้งหมด หรือ บางส่วนแห่งสัญญาไปเช่าช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การเช่าช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้เช่าแล้ว การที่ผู้เช่าได้อนุญาตให้เช่าช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าหลุดพ้นจากความรับผิดชอบ หรือพันธะหน้าที่ตามสัญญา และผู้ให้เช่าจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้เช่าช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้เช่าช่วงนี้ทุกประการ

กรณีผู้ให้เช่าไปเช่าช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่เช่าช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้เช่าในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้ให้เช่า และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้ให้เช่า และจากการปฏิบัติงานของผู้ให้เช่าช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้ให้เช่าได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้ดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้เช่า ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้เช่าได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้ให้เช่า หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้ให้เช่า รวมถึงผู้ให้เช่าช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญา หากผู้เช่าถูกเรียกฟ้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีผลว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้เช่าโดยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง รวมทั้ง ผู้ให้เช่าจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกฟ้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้เช่าทันที

ข้อ ๙. การจ่ายเงิน

ผลสำรวจโดย..... ผู้เช่า พันตำรวจเอก..... พยาน

นางสาว..... ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง..... พยาน

ข้อ ๙. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้ให้เช่าจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้ให้เช่าได้เข้ามาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้ให้เช่าได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่จ่ายเงินค่าเช่าหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิที่จะเอาเงินค่าเช่าที่จะต้องจ่ายแก่ผู้ให้เช่ามาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้ให้เช่าดังกล่าว และให้ถือว่าผู้เช่าได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าตามสัญญาแล้ว

ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้ให้เช่า รวมทั้งผู้ให้เช่าช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้ให้เช่าหรือผู้ให้เช่าช่วงจ้างมาทำงาน ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้เช่าเมื่อผู้เช่าเรียกร้อง

ข้อ ๑๐. การตรวจรับงานเช่า

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับงานที่ส่งมอบ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่างานเช่านั้น

ถ้าผลของการตรวจรับงานเช่า ปรากฏว่างานเช่า ที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ตรงตามสัญญาผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับงานเช่านั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไป เพราะเหตุดังกล่าวผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบงานเช่าตามสัญญาหรือของคดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบงานเช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่าจะตรวจรับงานเช่าเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับงานเช่าเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ (ความในวรรคสามนี้จะไม่กำหนดไว้ในกรณีที่ผู้เช่าต้องการงานเช่าทั้งหมดในคราวเดียวกัน หรืองานเช่าที่ประกอบเป็นชุดหรือหน่วย ถ้าขาดส่วนประกอบอย่างหนึ่งอย่างใดไปแล้ว จะไม่สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์)

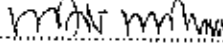

ข้อ ๑๑. รายละเอียดของงานเช่าคลาดเคลื่อน



ผู้ให้เช่ารับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในรายละเอียดของงานเช่า โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่ารายละเอียดของงานเช่านั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้ให้เช่าตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คณะกรรมการตรวจรับวัสดุเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้ให้เช่าจะคิดค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้เช่า หรือขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๒. ค่าปรับ

หากผู้ให้เช่าไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้เช่ายังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๖๖๙ บาท (หนึ่งพันหกร้อยหกสิบเก้าบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้เช่าได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้ให้เช่ายังสมให้ผู้เช่าเรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้ให้เช่าทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

/ในระหว่างที่

พลตำรวจโท  ผู้เช่า พันตำรวจเอก  พยาน

นางสาว  ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง  พยาน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าจะไม่สามารถปฏิบัติ ตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๓ ก็ได้และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้อง ไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึง วันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๓. สิทธิของผู้เช่าภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจน แล้วเสร็จก็ได้ และในกรณีดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือ บางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่า หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งผู้เช่าจะ หักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่าก็ได้

ข้อ ๑๔. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิด ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิ ที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าเช่าที่ต้องชำระหรือ บังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้เช่า

หากมีเงินค่าเช่าตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

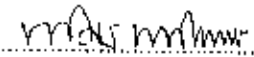

ข้อ ๑๕. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา



ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ตรงรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐทำให้ผู้ให้เช่า ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุหรือ เหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงาน ออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิด จากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจ ของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

/ข้อ ๑๖. การใช้เรือไทย ...

พลตำรวจโท  ผู้เช่า พันตำรวจเอก  พยาน

นางสาว  ผู้ให้เช่า พันตำรวจตรีหญิง  พยาน
บริษัท ลีซีเอส เอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด
ECH AUSTRALIA (THAILAND) LIMITED

ข้อ ๑๖. การใช้เรือไทย

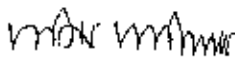
ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้ให้เช่าจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติตามสัญญา ไม่ว่าผู้ให้เช่าจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ให้เช่า ต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายัง ประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของ ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด


ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้เช่า ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมา โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้เช่าพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

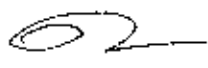
ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจกกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของ โดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้เช่าด้วย


ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสอง และวรรคสามให้แก่ผู้เช่า แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้เช่าก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าเช่า ผู้เช่ามีสิทธิรับงาน ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าเช่าเมื่อผู้ให้เช่าได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ ข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ให้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) พลตำรวจโท  ผู้เช่า
(ทวิศิลป์ เวชวิฑารณ์)

บริษัท สิจิงซอ ออริกา (ประเทศไทย) จำกัด
DCHAURIGA (THAILAND) LIMITED (ลงชื่อ) นางสาว  ผู้ให้เช่า
(กันติชา หรงตระกูล)

(ลงชื่อ) พันตำรวจเอก  พยาน
(สุรชัย แก้วพิบูล)

(ลงชื่อ) พันตำรวจตรีหญิง  พยาน
(สุนัตตา โฉมงาม)